

ZAWIADOMIENIE O KONTROLI

Zawiadomienie dot. kontroli opróżniania zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni ścieków w 2025-2026 r.

Zgodnie z art. 5 ust. 1 pkt 2, 3a i 3b ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2025 r. poz. 733), dalej: "ustawa", na właścicielu nieruchomości spoczywa obowiązek utrzymania czystości i porządku poprzez gromadzenie nieczystości ciekłych w zbiorniku bezodpływowym (szambie) lub w przydomowej oczyszczalni ścieków, spełniających wymagania określone w przepisach.

Urząd Miejski Kościana informuje, że na podstawie art. 6 ust. 5a i 5aa ustawy Burmistrz Miasta Kościana zobowiązany jest do przeprowadzania co najmniej raz na dwa lata kontroli:

1. posiadania umów na wywóz nieczystości ciekłych z przedsiębiorcami posiadającymi zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i osadników w przydomowych oczyszczalni ścieków oraz transportu nieczystości ciekłych na terenie miasta Kościana;
2. dowodów uiszczania opłat za te usługi.

Kontrole będą przeprowadzane przez upoważnionych pracowników Urzędu Miejskiego Kościana i pracowników Straży Miejskiej na terenie nieruchomości bądź w siedzibie Urzędu po wcześniejszym wezwaniu właściciela danej nieruchomości do okazania niezbędnych dokumentów.

Prosimy Państwa o współpracę i udostępnienie do wglądu niezbędnych dokumentów będących przedmiotem kontroli, tj. w szczególności:

- pisemnej umowy zawartej z przedsiębiorstwem asenizacyjnym w zakresie opróżniania zbiornika bezodpływowego lub osadnika przydomowej oczyszczalni ścieków za ostatni rok,
- dowodów uiszczania opłat za ww. opróżnianie potwierdzających częstotliwość i ilość odebranych nieczystości ciekłych za ostatni rok.

Właściciele nieruchomości, którzy nie mają jeszcze podpisanych umów na opróżnianie zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych oczyszczalni ścieków powinni uczynić to niezwłocznie.

Kontrola polega na okazaniu umowy z firmą asenizacyjną oraz okazaniu dowodów potwierdzających uiszczenie opłat za tę usługę. Rachunki muszą potwierdzać regularność opróżniania zbiorników bezodpływowych, a ilości wywiezionych nieczystości ciekłych odpowiadać ilości zużytej w analogicznym okresie wody.

Zgodnie z art. 10 ust. 2, 2a i 2d ustawy za uchylanie się od wyżej wymienionych obowiązków właściciel nieruchomości podlega karze grzywny.

W sprawie kontroli informacji udziela pracownik Wydziału Ochrony Środowiska i Działalności Gospodarczej:

Natalia Pluskota, tel.: 65 512 18 38, e-mail: natalia.pluskota@koscian.eu

Plan kontroli zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Miasta Kościana na lata 2025-2026

L.p.	Kontrolowany	Termin Kontroli	Kontrolujący
1	Właściciele nieruchomości na ulicach: Kołtątaja, Sierakowskiego, Al. Lipowa, Działkowa, Wały Żegockiego, Podgórna, Dworcowa, Długa, Śmigielska, Balcera	listopad – grudzień 2025 r.	Upoważnieni pracownicy Urzędu Miejskiego Kościana i pracownicy Straży Miejskiej
2	Właściciele nieruchomości na ulicach: Naclawska, Łąkowa, Gostyńska, Chłapowskiego, Promienista, Przemysłowa, Kaźmierczaka, Młyńska, Boczna, os. Nad Łąkami	I półrocze 2026 r.	Upoważnieni pracownicy Urzędu Miejskiego Kościana i pracownicy Straży Miejskiej

Burmistrz Miasta Kościana

Sławomir Kaczmarek